

OBEC RADIMOV

Radimov 44  
908 47 Radimov

tel./fax: 034 668 39 38

KZ č. 2/2018

## K ú p n a z m l u v a

ktorú uzavreli:

1./**Štefánia Masaryková,**

2./**Anastázia Vymyslická,**

ako p r e d á v a j ú c i na strane jednej,

3./**Obec Radimov,** sídlo 908 47 Radimov 44, zast. starostom obce  
Ing. Jánom Provazníkom, IČO 00309893,  
ako k u p u j ú c i na strane druhej takto:

### I.

Predávajúci účastníci uvedení v tejto KPŽ pod bodom 01.-02. odpredávajú kupujúcemu Obci Radimov pozemky takto:

- Pozemky registra CKN, vedené ako ostatné plochy, a pozemky registra EKN, vedené ako orná pôda nachádzajúce sa v obci a k.ú Radimov.

*Kupujúci tieto nehnuteľnosť kupuje a nadobúda do výlučného vlastníctva.*

1./ **Štefánia Masaryková** - nehnuteľnosť registra CKN, vedená na LV č. 252, ako ostatné plochy takto:

- parcela č. 4, ostatné plochy vo výmere **106 m<sup>2</sup>,**

- parcela č. 9, ostatné plochy vo výmere **284 m<sup>2</sup>.**

2./ **Anastázia Vymyslická** - nehnuteľnosť registra CKN, vedené na LV č. 393, ako ostatné plochy takto:

- parcela č. 8, ostatné plochy vo výmere **26 m<sup>2</sup>.**

### II.

Dohodnutá kúpna cena medzi účastníkmi je 2,0 € za 1 m<sup>2</sup>. Túto cenu schválilo OcZ v Radimove uznesením č.18/2018 zo dňa 25. 10. 2018, kupujúci Obec Radimov zaplatí predávajúcim pred podpisom tejto

zmluvy celkovú kúpnu cenu podľa uvedenej výmery predávaných pozemkov v hotovosti.

- Štefánii Masarykovej za celkovú výmeru 390,0 m<sup>2</sup>
- Anastázii Vymyslickej za výmeru 26 m<sup>2</sup>

III.

Predávajúci ručí za vlastníctvo, nespornosť a bezbremennosť odpredávanej nehnuteľnosti, na ktorej v čase predaja nebola žiadna tarcha.

IV.

Kupujúci prehlasuje, že stav kupovanej nehnuteľnosti dobre pozná a táto mu ku kúpe plne vyhovuje.

V.

Účastníci zmluvy berú na vedomie, že táto nadobúda účinnosť vkladom do katastra nehnuteľností a do právoplatnosti rozhodnutia o vklade sú svojimi zmluvnými prejavmi viazaní. Dňom vkladu do katastra nehnuteľností prechádza aj vlastnícke právo k nehnuteľnostiam na kupujúceho.

VI.

Účastníci zmluvy navrhujú, aby po vklade vlastníctva do katastra nehnuteľností boli v zmysle tejto zmluvy zapísané nehnuteľnosti do príslušných listov vlastníctva kupujúceho a predávajúceho.

Účastníci prehlasujú, že zmluvu uzavreli dobrovoľne, v súlade so zákonom, ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, obsahu zmluvy rozumejú, s jej obsahom sa riadne oboznámili a zmluvu na znak súhlasu vlastnoručne podpísali.

V Radimove, dňa 26. októbra 2018

.....  
 Obec Radimov  
 Ing. Ján Provazník  
 starosta obce-kupujúci

.....  
 Štefánia Masaryková  
 Predávajúci

Vymyslická

.....  
Anastázia Vymyslická  
Predávajúci